

М.А. Целищева

Алтайская региональная краеведческая общественная
организация «Наследие Алтая» (Барнаул)
ул. 80 Гв. дивизии, 14, г. Барнаул, Россия, 656037
c.marina64@mail.ru
ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-2208-2831>

**Памятник деревянного зодчества в Барнауле — пример общественного здания
начала XX века в формах эклектики с элементами модерна:
история и современное использование**

Аннотация

В данной статье автор рассказывает о деревянном здании, построенном женой коллежского секретаря Э.К. Лури в 1903 г. для офицерского клуба Барнаульского батальона. В дальнейшем в нем сменилось несколько пользователей, таких как женская гимназия, советская школа, с 1943 г. здание занимали различные советские учреждения. За годы эксплуатации оно претерпело изменение — угловой эркер были увеличены до двух этажей, который был завершён большим шлемовидным куполом, произведён ряд перепланировок, включающих частичный демонтаж конструкций стен, закладку проёмов, возведение новых перегородок. В 1996 г. пожаром уничтожена крыша, был нанесён ущерб внешнему и внутреннему облику здания. В результате кровельных работ купол потерял первоначальный вид. Полностью сгорел декор окон дворового фасада, находящихся на углу здания. Является примером общественного здания нач. XX в., памятником деревянного зодчества в формах эклектики с элементами модерна, имеет обильный резной декор, отличается выразительностью силуэта и имеет важное градостроительное значение.

Ключевые слова: общественное здание, женская гимназия, школа, деревянное зодчество, памятник архитектуры, объект культурного наследия

М.А. Tselishcheva

Altai regional local history non-government organization
"Altai Heritage" (Barnaul)
656037, Russia, Barnaul, st. 80 Gvardeiskoj divizii, 14
c.marina64@mail.ru
ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-2208-2831>

**A monument of wooden architecture in Barnaul as an example of a public building of
the early 20th century in the forms of eclecticism with elements of Art Nouveau:
history and modern use**

Abstract

In this article, the author speaks about a wooden building built by the wife of college secretary Emma Luri in 1903 for the Barnaul battalion officer's club. Subsequently, several users changed in it, such as a female gymnasium, a Soviet school, and since 1943 various Soviet institutions were located in the building. Over the years of service, it underwent a change — the corner bay window was increased to two floors, which was completed with a large helmet-shaped dome; a number of redevelopments were made, including a partial dismantling of wall structures, laying openings, and the construction of new partitions. In 1996, a fire destroyed the roof. The damage was caused to the exterior and interior of the building. As a result of roofing work, the dome lost its original appearance. The decoration of the courtyard facade windows, located on the corner of the building, completely burned down. It is an example of a public building of the beginning of the 20th century, a monument of wooden architecture in the forms of eclecticism with elements of Art Nouveau. It has abundant carved decoration, is distinguished by the expressiveness of a silhouette, and is of important urban planning importance.

Keywords: public building, female gymnasium, school, wooden architecture, architectural monument, cultural heritage object

Введение. Деревянное зодчество — яркая страница в архитектурной летописи Барнаула. В городе сохранился ряд деревянных зданий конца XIX—начала XX вв., многие из которых обладают архитектурно-художественной ценностью. Постройки более раннего периода до

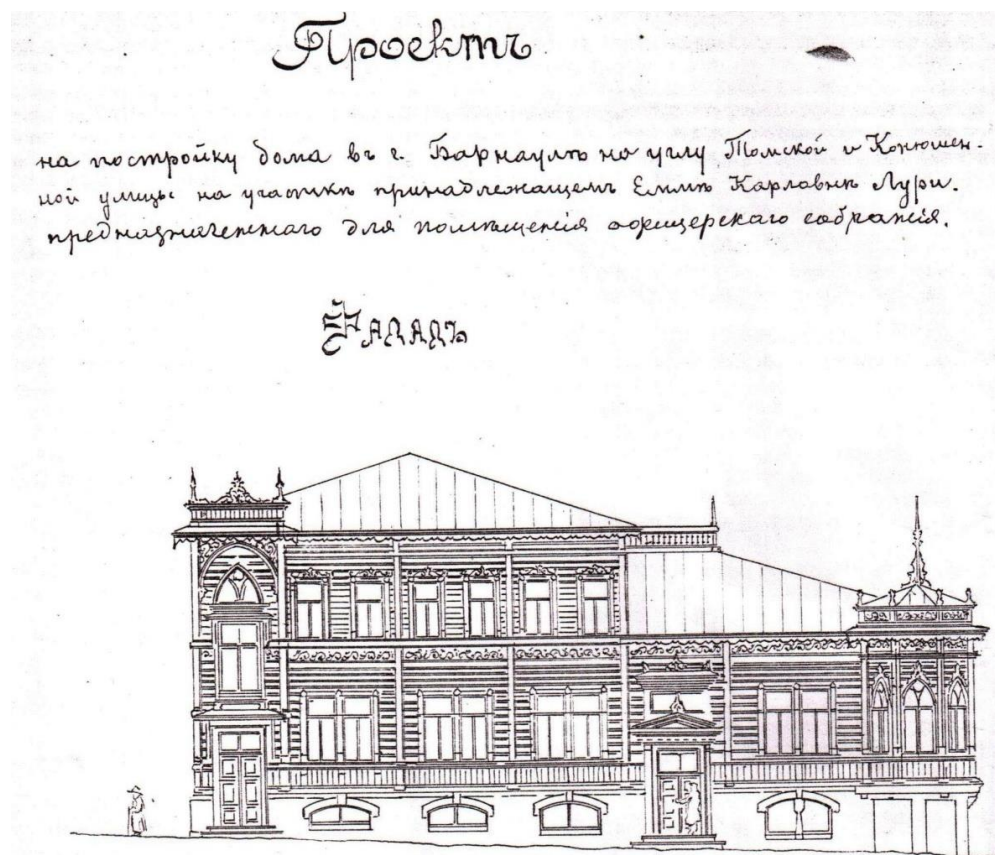
нас не дошли. Причиной тому были частые пожары и недолговечность древесины как строительного материала. Барнаул, став к концу XIX в. крупным торговым центром Западной Сибири, интенсивно застраивался не только каменными зданиями. Торговые дома, богатые особняки, исполненные в дереве, быстро появлялись на центральных улицах города.

Среди деревянных зданий этого периода можно выделить несколько типов. Наиболее распространен тип жилого дома-особняка, но встречаются и доходные дома, предназначенные для сдачи в наем, особый интерес представляют общественные здания и учебные заведения. Они выделяются в окружающей застройке своими крупными формами, богатством и своеобразием декора [Памятники архитектуры..., 1982, с.98-99]. XX в. принес в деревянную архитектуру Барнаула веяние новых исканий, выразившихся, в частности, в стиле модерн. В местной архитектуре модерн проявился со многими его характерными признаками. Это выразилось в усложнении объемной композиции, в асимметричной планировке, в сложных очертаниях фронтонов и оконных переплетов.

Полученные результаты и их обсуждение. Деревянное двухэтажное на цокольном

этаже здание сложное в плане расположено в исторической части города на пересечении улицы Короленко (до 1921 г. — ул. Томская) и проспекта Красноармейского (до 1921 — пер. Конюшенный), оформляет угол квартала [Памятники..., 2012, с. 49–50].

Земельный участок на углу Томской улицы и Конюшенного переулка был куплен семьей Лури по купчей, утвержденной барнаульским нотариусом Вселовским 15 февраля 1901 г. и старшим нотариусом О.С. Томской 30 июня 1901 г. (№ 71) [ГААК, Ф.69. Оп.1. Д.528. Л.2]. 1 мая 1903 г. жена коллежского секретаря Эмма Карловна Лури обратилась к Томскому губернатору с прошением разрешить построить здание в г. Барнауле на принадлежащем ей участке земли на углу Томской улицы и Конюшенного переулка. В здании предполагалось отвести помещения под офицерский клуб Барнаульского батальона. К прошению прилагался план здания. 3 мая 1903 г. проект плана был рассмотрен и одобрен Строительным отделением Томского губернского Управления. Здание было построено деревянным, с полуподвалом, на каменном фундаменте, частично двухэтажным, угловая часть здания была выполнена в один этаж [ГААК, Ф.31. Оп.1. Д.176. Л.1] (ил. 1).



Ил. 1. Проект плана постройки дома. 1903 г. г. Барнаул, пер. Конюшенный/ул. Томская. ГААК, Ф.31. Оп.1. Д.176.

Fig.1. Draft construction plan of the house. Photo of 1903. Barnaul, per. Konyushennyi/ul. Tomskaya. Altai Krai State Archive, F.31. Op.1. D.176

Но первоначальные планы по размещению в доме офицерского клуба изменились. Построенное здание семья коллежского секретаря Лури сдала в аренду вновь открытому частному заведению М.Ф. Будкевич (ил. 2). Попечитель Западно-Сибирского учебного округа 2 января 1904 г. (№ 15) разрешил жене потомственного дворянина Марии Будкевич открыть в г. Барнауле подготовительный класс по программе первых трех классов

гимназии и реальных училищ на 25–30 человек, в приспособленном для того помещении.

В классе разрешалось преподавать латинский язык и новые языки. Плата за обучение устанавливалась 10 рублей в месяц [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.38. Л.6] (ил. 3). Большие светлые помещения дома как нельзя лучше подходили под классы учебного заведения.



Ил. 2. Женская гимназия Будкевич. г. Барнаул, пер. Конюшенный/ул. Томская. Фото нач. XX в. Из архива НПЦ «Наследие»

Fg.2. Budkevich Women's Gymnasium. Barnaul, per. Konyushennyi/ul. Tomskaya. Photo of the beginning of the 20th century. From the archive of the NPTs Nasledie



Ил. 3. Женская гимназия Будкевич. г. Барнаул, пер. Конюшенный/ул. Томская. Фото нач. XX в. Из архива НПЦ «Наследие»

Fg. 3. Budkevich Women's Gymnasium. Barnaul, per. Konyushennyi/ul. Tomskaya. Photo of the beginning of the 20th century. From the archive of the NPTs Nasledie

Из памятной книги Томской губернии за 1905 г. мы можем узнать, что частное учебное заведение третьего разряда (приготовительный класс, смешанный) госпожи Будкевич в г. Барнауле было открыто 15 января 1904 г.

Всего учащихся было 86 чел., из них 51 мальчик и 35 девочек [Памятная книжка., 1908, с. 205]. 10 сентября 1905 г. Попечитель Западно-Сибирского учебного округа предоставил этим классам права частного учебного

заведения первого разряда. С 1908 г. частное учебное заведение было приравнено правами к казенным гимназиям. Все дела по управлению гимназией были переданы Попечительному Совету. Начальницей гимназии была избрана Мария Флегонтовна Будкевич. 25 августа 1908 г. на очередном собрании барнаульской городской Думы было рассмотрено ходатайство Попечительского Совета женской гимназии М.Ф. Будкевич о назначении от города ежегодной субсидии, считая с 1 августа 1908 г. в три тысячи рублей на нужды гимназии. За три года существования гимназия давала ежегодный убыток, взносов платы за право учения не хватало на покрытие расходов, которые увеличивались еще и высокою платою за аренду здания, так как собственного гимназия не имела.

В 1909 г. хозяева здания предполагали провести ремонт, поэтому в дальнейшем арендная плата должна была значительно повыситься. Попечительский Совет напомнил, что в гимназии обучается триста человек учащихся, в числе которых большинство дочери жителей г. Барнаула, причем дети неимущих родителей обучаются бесплатно. На их обучение приходится изыскивать особые средства, прибегая к нежелательной и унижающей учебное заведение подписке. Судя по сохранившимся архивным документам, 2 женская гимназия была довольно популярным учебным заведением города. Так, 12 августа 1908 г. Попечительский Совет гимназии сообщил, что всего учениц в 1907/1908 учебном году обучалось 321 чел., из них дочерей дворян — 38, духовного звания — 25, мещан — 217, крестьян — 35. Из всех учащихся жителей города Барнаула — 254 чел., иногородних — 67 чел. Из общего количества учениц обучалось бесплатно 22 чел. на сумму 1380 руб. Кроме того, была внесена плата из благотворительных сумм (от спектаклей и пожертвований) за право обучения 18 беднейших воспитанниц в размере 588,5 руб.

Представляя решение данного вопроса о выделении ежегодной субсидии гимназии барнаульской Думе, городская Управа полагала, что назначение субсидии следует обусловить еще и открытием 8 класса гимназии, чтобы учащиеся в ней могли закончить свое образование, не переходя для этого в другие гимназии и что выдача субсидии на 1908/1909 учебный год может быть сделана по общей городской смете будущего 1909 г. Обсудив доклад Управы, гласные Думы высказались за необходимость субсидирования гимназии Будкевич в сумме 2000 руб. ежегодно, начиная с 1908 г. [ГААК, Ф.51. Оп.1. Д.7. Л.255–256]. В 1909 г. содержание по должности начальницы гимназии Марии Будкевич было определено также в 2000 руб. и за уроки чистописания — 180 руб., итого — 2180 руб. в год [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.38. Л.1]. Из личного

дела М.Ф. Будкевич, составленного в сентябре 1909 г., значит, что Мария Флегонтовна Будкевич, урожденная Шалабанова, 48 лет, православная, дочь диакона. Родилась 8 марта 1861 г. Замужем за дворянином Эдуардом Юлиановичем Будкевич. Имеет четверых детей. В июне 1879 г. Будкевич закончила курс Томской Мариинской женской гимназии. Затем выслушала специальный педагогический курс при той же гимназии, о чем получила свидетельство 1 августа 1880 г. Ей было присвоено звание домашней учительницы, с правом преподавать математику [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.38. Л.1-2, 10]. Представителем от городской Думы в Попечительский Совет гимназии был избран гласный Думы Степан Ильич Зудилов [ГААК, Ф.51. Оп.1. Д.8. Л.515].

Внеклассная работа в гимназии велась достаточно активно. Ежегодно проводились вечера, неотъемлемой частью которых были театральные постановки, подготовленные гимназистками. В связи с постоянной нехваткой классных комнат из-за возрастающего количества учениц в гимназии встал вопрос о расширении здания за счет надстройки части второго этажа. Для этой цели был создан «Комитет по постройке здания женской гимназии, учрежденной М.Ф. Будкевич». Часть денег на строительство гимназия собирала за счет проведения базаров и вечеров. Свои помещения гимназия неоднократно предоставляла другим учреждениям [Жизнь Алтая, 1911, с. 1].

В 1912 г. первоначальный объем здания был изменен. Часть здания, угловой эркер были увеличены до двух этажей. Эркер был завершен большим шлемовидным куполом. Здание приобрело более выразительный и законченный вид. В этот год в гимназии обучалось 282 ученицы, преподавателей было 16 человек. В 1916 г. в гимназии обучалось уже 376 учениц [Костенков, 2000, с. 77]. В этом же году на содержание по должности начальницы гимназии Марии Будкевич было назначено 1500 руб. и за уроки чистописания — 345 руб. Всего она получала в год 1845 руб. и ей была предоставлена казенная квартира [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.38. Л.3]. В это время в гимназии преподавали следующие предметы — словесность, математику, естественную историю, арифметику, русский язык, французский и немецкий языки, историю, географию, рукоделие, рисование и Закон Божий. Также в гимназии работали классные надзиратели, следившие за дисциплиной и порядком, учителя приготовительных классов и врач [Памятная книжка.., 1916, с. 191–194]. В 1917 г. в здании гимназии часто проходили собрания разных организаций. В мае 1918 г. Алтайское художественное общество организовало в гимназии М.Ф. Будкевич первую выставку картин. В выставке приняли участие художники г. Томска и других городов [Барнаул: летопись.., 1994,

с. 175]. В октябре 1918 г. М.Ф. Будкевич бесплатно предоставила Народной консерватории один класс в здании гимназии. [Барнаул: летопись..., 1994, с. 177].

В связи приказом отдела народного образования 11 ноября 1918 г. на собрании сотрудников гимназии был поставлен вопрос о выборе начальницы второй Барнаульской женской гимназии. Коллектив единогласно избрал начальницей Марию Флегонтовну Будкевич, председателем Педагогического Совета был избран Леонид Иванович Шумиловский, редактор газеты «Жизнь Алтая» [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.4. Л.5].

В 1918 г. умирает Э.К. Лури, и по составленному ею завещанию все недвижимое имущество, состоящее из трех усадебных участков в г. Барнауле, перешло к ее мужу Евгению Дмитриевичу Лури. В документе было указано в том числе и имущество на углу пер. Конюшенного и ул. Томской, 80 и 82 — участок земли с постройками, который был оценен в 70,0 тыс. руб. Из инвентарной книги недвижимых имуществ по г. Барнаулу за 1918 г. мы можем узнать, что по ул. Томской, 80/82 находилось следующее имущество Лури — деревянный дом одноэтажный, дом трехэтажный, службы, навес и лавка [ГААК, Ф.51. Оп.2. Д.358. Л.222об]. 28 октября 1918 г. М.Ф. Будкевич была избрана в состав гласных городской Думы [ГААК, Ф.51. Оп.2. Д.9. Л.79]. За первое полугодие 1919 г. Е.Д. Лури заплатили за помещения гимназии арендной платы в сумме 3000 руб. [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.46. Л.124]. 5 июля 1919 г. за ремонт печей в помещениях гимназии П.А. Пучкову заплатили 400 руб. 14 августа 1919 г. тому же Пучкову в уплату за исправление фундамента здания и трубы выдали 1000 руб. [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.46. Л.34]. В 1919 г. часть помещений гимназии были заняты под офицерские квартиры. В 1919–1920 гг. в здании размещался полк голубых уланов [ГААК, Ф.Р-14. Оп.1. Д.4. Л.90]. 10 января 1920 г. гимназии было предложено заполнить форму для получения сведений по учебному заведению. Из составленного документа вытекало следующее: 2 женская гимназия, учрежденная М.Ф. Будкевич, расположена по адресу: улица Томская, 82. Преобразована в гимназию в 1907 г. Имеет классов: 8 нормальных, 3 параллельных, 2 приготовительных. Гимназия женская, приготовительные классы — смешанные. Служащих в гимназии — 29, из них администрации — 2, учителей — 18, классных наставников — 4, канцеляристов — 2, сторожей — 3. Учебная библиотека составляет 1345 томов, учебная — 2331 томов. Здание наемное, имеется три классных комнаты, а также есть проходные классы. В помещениях тесно, они не удовлетворяют требованиям гигиены. При здании есть огород и сад. Гимназия имеет фонд детей георгиевских кавалеров, он

составляет — 1031,45 руб., а также строительный фонд в сумме 798,68 руб. [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.7. Л.3-4].

В это время в гимназии преподавали широкий круг дисциплин: математику, физику, естественную историю, историю, географию, французский и немецкий языки, латинский язык, педагогику, психологию, социологию, рисование, рукоделие и пение, чистописание вела М.Ф. Будкевич [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.46. Л.58-59]. 24 января 1920 г. по приказу № 1 Алтайского губернского отдела народного образования в виду существования в городе тифозной эпидемии и крайне антисанитарных условий школьной жизни, все учебные заведения в г. Барнауле были закрыты, а занятия в них временно приостановлены [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.3. Л.1]. В это время в пустующих помещениях гимназии проходили различные собрания. Так, из газеты «Алтайский коммунист» можно узнать, что «в воскресенье 25 января 1920 г. в помещении 2 женской гимназии Будкевич в 2 часа дня состоится собрание членов культурно-просветительного кружка учащихся».

В этой же газете был опубликован приказ № 3 мобилизационной комиссии при Алтайском губернском отделе народного образования следующего содержания: «Всем педагогам всех учебных заведений г. Барнаула, а так же лицам, считающим себя годными для педагогической работы явиться в понедельник 26 января в 6 часов вечера, без всякого опоздания, в здание 2 женской гимназии, угол Конюшенного и Томской» [ГААК, Ф.Р-593. Оп.6. Д.2. Л.33]. В феврале 1920 г. занятия в гимназии ненадолго возобновились. Теперь она называлась 16 советская школа 1 ступени (М.Ф. Будкевич) [ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.3. Л.10]. В 1920 г. здание было национализировано. В списках национализированных домов под № 48 указан владелец — Э.К. Лури, ул. Томская, 80 и 82. Было перечислено следующее имущество: дом трехэтажный, дом одноэтажный, амбары, конюшня, уборная, лавка деревянная. Причина национализации — крупновладелец и владелец отсутствует [ГААК, Ф.Р-10. Оп.2. Д.8. Л.26].

В этом же году в газете появилось сообщение, что 9 сентября 1920 г. умерла Мария Флегонтовна Будкевич, заведующая 16 советской школой [Красный Алтай, 1920, с.4]. По сведениям справочного бюро, в ноябре 1920 г. в здании размещался военно-санитарный отдел Алтайского губисполкома [ГААК, Ф.Р-10. Оп.5. Д.9. Л.20-21]. Из составленного сводного листа всех советских учреждений, предприятий и организаций, находящихся в г. Барнауле за 1921 г., мы знаем, что в бывшем доме Лури в это время размещался Военно-санитарный п/отдел отдела Здравоохранения (губисполком) и заразный барак № 1 [ГААК, Ф.Р-12. Оп.2. Д.202. Л.103].

В этот период в доме, по данным технико-строительной части жилищного подотдела Губернского коммунального отдела, был проведен мелочный ремонт, а именно ремонт перегородок, окон, дверей, побелка помещений [ГААК, Ф.Р-14. Оп.1. Д.93. Л.93]. 19 июня 1922 г. на заседании Губернского отдела народного образования рассматривался вопрос о закреплении за отделом зданий и помещений для своих учреждений. В одноэтажном здании по ул. Томской, 80 была размещена школа № 8, а помещения в здании бывшей гимназии Будкевич (ул. Томская, 82) были дополнительно отведены под детские дома № 11 и № 12 [ГААК, Ф.Р-141. Оп.1. Д.58. Л.108].

В 1923 г. 1 советская школа, размещенная в бывшей гимназии, носила имя Калинина, в ней работало 12 рабочих и служащих, а в детском доме № 10 работало 19 человек [ГААК, Ф.Р-12. Оп.2. Д.528. Л.90, 90об.]. В начале 1924 г. в здании размещалась школа с трехлетним обучением [ГААК, Ф.Р-10. Оп.1. Д.298. Л.127]. В 1925 г. в здании размещались 1 советская школа (заведующий Ф.О. Присунько) и 6 советская школа (заведующий Н.И. Скоморохов) [Вся Сибирь..., 1925, с. 311]. В этом же году был составлен список национализированных строений по Барнаульскому округу согласно декрета ВЦИК и СНК от 30.11.1925 г., где был указан и объект по ул. Короленко, 82 — дом трехэтажный деревянный, жилая площадь — 993,33 м² [ГААК, Ф.Р-102. Оп.1. Д.155. Л.16].

На 1 января 1926 г. в здании находилась только 1 советская школа [ГААК, Ф.Р-312. Оп.3. Д.349. Л.1]. В апреле 1926 г. комиссия по осмотру и выявлению необходимого ремонта в зданиях школ и детдомов Барнаула, в здании школы № 1 по ул. Томской (ул. Короленко, 82) нашла следующее — необходимо было провести капитальный ремонт 10 печей и вьюшек к 19 печам, покрасить окна, двери, с подстругкой и перевеской некоторых из них, покрасить пол, отремонтировать, оштукатурить и побелить помещения. В уборной сделать лоток. На ремонт, по мнению членов комиссии, потребуется до 1200 руб. [ГААК, Ф.Р-312. Оп.3. Д.349. Л.9]. Из списка домовладений городского коммунального хозяйства списанных за национализацией по книгам бухгалтерии за 1926–1927 гг. по адресу: улица Короленко 80/82 значится: школа, забор, навес, 2 амбара, парикмахерская, погреб, ворота. Это имущество было оценено в 58 805 руб. [ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.144. Л.100]. В акте по обследованию коммунальных домов от 19 июня 1928 г. было отмечено, что по смете определен ремонт здания по ул. Короленко, 82 на сумму 328,69 руб. Комиссия отмечала, что смету следует пересмотреть в

сторону увеличения, так как требуется произвести частичный ремонт печей [ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.141. Л.2]. В итоге ремонт здания обошелся в 454,76 руб. [ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.85. Л.91]. В 1928/1929 гг. бывший дом Лури был оценен в 5435 руб. [ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.174. Л.92]. Из регистрационной карточки от 19.05.1948 г. мы можем узнать, что с 1943 г. часть помещений в здании занимало Алтайское отделение «Главвторчермет» (пр. Красноармейский, 14). Деятельность — заготовка, переработка и сбыт вторичных черных металлов. С 16 мая 1951 г. — Алтайское краевое производственно-заготовительное управление «Главвторчермет» [ГААК, Ф.Р-784. Оп.2. Д.118. Л.234].

В дальнейшем в здании находились разные организации. Это и женская школа № 8 — десятилетка, и отделы института по проектированию сельскохозяйственного строительства и института «Алтайэлеваторстрой», институт усовершенствования учителей и др. В соответствии с распоряжением крайисполкома от 05.08.1974 (№ 557-п) краевому Совету общества «Автомotoлюбителей» было выделено помещение в доме по ул. Короленко, 96 для размещения школы. Более тридцати лет первый этаж и подвал занимал краевой Совет автомобилистов. В 1975 г. Горисполком своим постановлением от 26.02.1975 г. (№ 126) обязал заведующего городским отделом народного образования (горОНО) А.Г. Громова передать дом по ул. Короленко, 96 с надворными постройками с баланса горОНО на баланс краевому Совету общества «Автомotoлюбителей». На момент передачи в здании существовала печная система отопления, которая устарела и не обеспечивала надлежащей подачи тепла. Поэтому с разрешения Горисполкома автошкола приняла решение переоборудовать печное отопление под местное отопление от собственной котельной, сделать подвод воды и систему канализации.

В 1985 г. исполнительный комитет Центрального районного Совета народных депутатов от 18.06.1985 г. (№ 99/2) разрешил Краевой автошколе Алтайского краевого добровольного общества автомобилистов построить во дворе школы гараж для стоянки учебных автомобилей. В этом же году в письме председателю краевого Совета автолюбителей ВДОАМ от 28.03.1985 г. (№ 20) Крайисполком сообщил, что не возражает о возврате служебного помещения автошколы по ул. Короленко, 96 после освобождения его институтом «Алтайколхозпроект».

В 1989 г. здание поставили на государственную охрану как памятник архитектуры. На момент постановки на гос. учет в здании находилась краевая автошкола (ил. 4).



Ил. 4. Общий вид. г. Барнаул, пр. Красноармейский, 14/ул. Короленко, 96. Фото 1988 г. Из архива НПЦ «Наследие»

Fg.4. General view. Barnaul, pr. Krasnoarmeyskii, 14 / ul. Korolenko, 96. Photo of 1988. From the archive of the NPTs Nasledie.

В 1993 г. был составлен технический паспорт БТИ на здание и пристройки, находящиеся во дворе, где было отмечено, что кроме гаража, построенного в 1989 г. подрядчиком ХРУ «Дорстройтрест», одна пристройка из кирпича была построена в 1979 г., а вторая — в 1990 г. По зданию было отмечено следующее: фундамент — кирпичный, ленточный, имеет сквозные трещины. Стены — бревенчатые, имеются опасные деформации. Перегородки — тесовые, имеют повреждения. Перекрытия чердачные деревянные и перекрытия межэтажные (отепленные), наблюдается отставание штукатурки. Железная крыша имеет протечки. Полы дощатые крашенные — местами сгнили. Проемы оконные двойные створные и филенчатые двери — разошлись, покособились. Внутренняя отделка — оштукатурено, побелено, наблюдалось отставание штукатурки.

Распоряжением комитета по управлению государственным имуществом администрации Алтайского края от 16.05.1996 г. (№ 212) объект по пр. Красноармейскому, 14/ул. Короленко, 96 был передан в оперативное управление Научно-производственному центру «Наследие». Так же, как и сто лет назад, помещения сдавались в аренду различным организациям. В 1996 г. пожар уничтожил крышу, нанес ущерб внешнему и внутреннему облику здания. В результате кровельных работ купол потерял первоначальный вид (изменены пропорции, утрачено яблоко), слуховые окна, декорированные первоначально резьбой, отсут-

ствуют. Исчезла так же резьба над козырьками окон первого этажа, ее остатки есть на дворовых фасадах. Полностью сгорел декор окон дворового фасада, находящихся на углу здания. В феврале 1999 г. сотрудниками центра «Наследие» при обследовании здания было отмечено, что отопительная система в здании находится в неисправном состоянии: разводка проходит по всем помещениям, но почти все приборы отопления (радиаторы) отрезаны в 1996 г. Имеется один радиатор в угловом помещении, степень нагрева которого очень низкая.

В ноябре 1999 г. была создана комиссия, которая пришла к выводу, что обрушение перекрытия в сан. узлах 2 этажа произошло в результате сплошного прогнивания балок перекрытия, полов и подшивки потолка по причине постоянного замачивания от протечки смывного бачка и расширительного бака, установленного на крыше в системе отопления. Восстановление обрушенного участка перекрытия необходимо было выполнить по проекту, представленному специалистами НПЦ «Наследие». В 1999 г. осмотрев здание, сотрудники НПЦ «Наследие» составили акт технического состояния, в котором отметили следующее: цоколь — кирпичный имеет окна с клинчатыми перемычками, часть из которых забита; цокольный этаж затапливается грунтовыми водами, отмосткой по главным фасадам является пешеходная часть улиц — асфальт, по дворовым фасадам — бетонная. Стены — бревен-

чатые, наружный слой древесины имеет трещины и разрушения; по северному фасаду поражение бревен достигает до 1/3 сечения; в учебном классе первого этажа имелись вертикальные стяжки венцов; наружный тамбур деформирован и перекошен. Состояние стропильной системы неудовлетворительное (после пожара 1996 г. обрешетка и металлическая кровля были заменены на 100%, стропильная система протезирована, часть конструкций — обуглена). Шатер в неудовлетворительном состоянии: конструкции обуглены, декор утрачен до 60%. На момент осмотра наблюдалось более 50% утрат декора; карнизы частично обгорели, местами были поражены гнилью или подшиты досками, дисгармонизирующими со зданием в целом. Внутренние перегородки дощатые, частично деформированы. Отделка: обшивка — ДВП, обои, двери первоначальные филенчатые и современные. По потолку лестничной клетки и вестибюля автошколы имелись штукатурные тяги, были частично разрушены. Лестницы первого этажа — деревянные. Имелся внутренний двор, где находились бревенчатые хозпостройки начала века и гаражи из силикатного кирпича, двор был огорожен по ул. Короленко металлической сварной оградой, по пр. Красноармейскому — деревянный окрашенный забор. В заключении специалисты центра рекомендовали провести в 2000 г. ремонт крыши с восстановлением декора, ремонт фасадов и наружного тамбура с восстановлением утраченных элементов, ремонт коридоров и перекрытий лестничной клетки [Акт..., 1999].

Ежегодно центром вкладывались значительные суммы денег на поддержание здания в надлежащем виде. Деревянные лестницы первого этажа (помещения автошколы) были отремонтированы в 1999 г. Ремонтные работы, выполненные ООО «Висла» в 1999–2000 гг. по

чертежам НПЦ «Наследие», включали следующие виды работ: замена деревянных перекрытий внутри здания на монолитные железобетонные; устройство стального каркаса для усиления деревянных стен, балок перекрытия со сварными и болтовыми соединениями; замена и протезирование стропильной деревянной системы над зданием; отделочные работы с использованием листовых материалов (ШКЛ, ДВП, ДСП), штукатурные, малярные работы; ремонт и покраска кровли из черной кровельной стали по сплошной обрешетке. Работы были выполнены согласно проекту, с хорошим качеством в установленные сроки.

В 2001 г. в здании были проведены мероприятия по устранению аварийной ситуации: замена рухнувшего участка перекрытия, усиление аварийных участков деревянных перекрытий 2 этажа, укрепление участков внутренних бревенчатых стен, усиление стены северного фасада. А также мероприятия по реставрации фасадов: частичная замена оконных блоков; реставрация тамбура входа с пр. Красноармейского. Сумма затрат по смете составила 360,7 тыс. руб. В 2002 г. специалистами НПЦ «Наследие» были выполнены обмерные чертежи, инженерное заключение и реставрационные работы по цокольному этажу. В 2003–2005 гг. — выполнен рабочий проект реставрации, цветовое решение фасада до надстройки второго этажа, продолжение реставрационных мероприятий в соответствии с принятыми проектными решениями, в т.ч. в 2003 г. — проект ремонта отопления, водопровода, канализации и вентиляции [ГААК, Ф.Р-1849. Оп.1. Д.660] (ил. 5), в 2004 г. — проект наружного (дворового) ливневого водостока и внутреннего пластикового дренажа, а также было выполнено цветовое решение фасада в современном виде [ГААК, Ф.Р-1849. Оп.1. Д.705] (ил. 6).



Ил. 5. Цветовое решение юго-западного фасада. г. Барнаул, пр. Красноармейский, 14/ул. Короленко, 96. НПЦ «Наследие», арх. Е. Шаповаленко, 2003 г. Из архива НПЦ «Наследие»

Fig. 5. The color scheme of the southwestern facade. Barnaul, pr. Krasnoarmeyskii, 14 / ul. Korolenko, 96. NPTs Nasledie, designed by E. Shapovalenko, 2003. From the archive of the NPTs Nasledie



Ил.6. Цветовое решение юго-западного фасада. г. Барнаул, пр. Красноармейский, 14/ул. Короленко, 96. НПЦ «Наследие», арх. Е. Шаповаленко, 2004 г. Из архива НПЦ «Наследие»

Fg.6. The color scheme of the southwestern facade. Barnaul, pr. Krasnoarmeyskii, 14 / ul. Korolenko, 96. NPTs Nasledie, designed by E. Shapovalenko, 2004. From the archive of the NPTs Nasledie

Постановлением администрации города Барнаула от 31.12.2004 (№ 4183) зданию была определена площадь земельного участка в размере 0,2525 га (кадастровый № 22:63:050138:0019). В 2005 г. при обследовании здания специалисты НПЦ «Наследие» в составленном ими акте отметили, что объект эксплуатируют несколько организаций (арендаторов), в здании произведен ряд перепланировок, включающих частичный демонтаж конструкций стен, закладку проемов, возведение новых перегородок. Конструкции сруба в процессе эксплуатации здания неоднократно усиливались деревянными и металлическими стяжками. Уровень земли (культурный слой) вырос более 0,5 метра, большая часть цокольных помещений находится в аварийном состоянии. Деревянный декор фасадов имел большой процент утрат. На момент составления акта технического состояния здание в целом сохранило свой первоначальный вид. Специалисты рекомендовали провести ремонт и покраску крыши [Акт., 2005].

В 2006 г. в здании находилось шесть арендаторов. В 2010 г. специалисты НПЦ «Наследие» выполнили инженерное заключение [ГААК, Ф.Р-1849. Оп.1. Д.855].

В 2009 г. НПЦ «Наследие» заключило с Алтайской краевой творческой общественной организации народных ремесленников «Город мастеров» договор безвозмездного пользования (№ А09Б-040 от 14.10.2009) на неопределенный срок, на площадь 259,57 м². В 2013 г. сотрудники НПЦ «Наследие» обследовав объект, составили акт технического состояния здания, где было отмечено, что здание распо-

ложено в старой части города на пересечении улицы Короленко и проспекта Красноармейского, оформляет угол квартала.

Деревянное двухэтажное здание с кирпичным полуподвалом, Г-образное в плане имеет угловую композицию фасадов. Акцентом является южный угол, выходящий на перекресток улиц, в уровне первого и второго этажей выделен восьмигранным эркером. Входы в здание осуществляются с красной линии проспекта Красноармейского. Лестничная клетка, устроенная по левому флангу, соединяет два этажа. Вход в центральной части фасада организован только в помещении первого и цокольного этажа. В помещении цокольного этажа устроены дополнительные входы со стороны дворовых (северо-западного и северо-восточного) фасадов. Стены бревенчатые, рублены без остатка, «в лапу». Второй этаж угловой части по дворовому фасаду имеет вертикальные стяжки венцов. Перекрытия деревянные. Крыша чердачная, покрытие — листовая кровельная сталь, водосток организован. Стены цокольного этажа из красного кирпича лицевой кладки. Здание имеет угловую композицию фасадов, его южный угол выходит на перекресток улиц, в уровне первого и второго этажей выделен восьмигранным эркером со стрельчатыми окнами, завершенным восьмигранной епанчой, увенчанной барабаном с луковичной главкой и шпилем. Стены здания венчает выступающий резной карниз с подзором. Под окнами первого этажа северо-западного блока проходит широкий пояс с удлиненными резными кронштейнами. Плоскость фасадов делится прямоугольными

оконными проемами, часть проемов спаренные. Композиция главного фасада по проекту Красноармейского ассиметрична, образована двумя объемами. Правое крыло, первоначально выстроенное одноэтажным, дополнено угловой башней, несколько повышено и отличается гладким фризом из горизонтальных досок. Левый фланг фасада в одну ось выделен лопатками, здесь располагается вход с деревянным козырьком. Козырек лучковой формы на фигурных кронштейнах, украшен прорезным карнизом, его тимпан декорирован резным растительным орнаментом. По оси входа размещено два окна — высокое прямоугольное и небольшое килевидное. Стены венчает фриз, состоящий из вертикальных досок, украшенных резьбой, дополненный резными кронштейнами в местах лопаток. Широкий междуэтажный пояс, выполненный под окнами второго этажа основной части фасада, декорирован накладной пропиленной резьбой. Оконные проемы первого и второго этажей разнотипные. На первом этаже — окна обрамлены наличниками, дополненными козырьками на длинных резных кронштейнах и токарными колонками в вертикальных элементах. На втором этаже — украшены прорезными наличниками со сложным орнаментом растительного рисунка в верхней части, с полуколонками в вертикалях и профилированной подоконной полочкой. На втором этаже в повышенной угловой части оконные проемы выполнены без декора. Оконное заполнение прямоугольных проемов — двухстворчатое с фрамугами. Фрамуги килевидных окон эркера — с криволинейной расстекловкой. Килевидные невысокие окна лестничных клеток в расстекловке имеют круг. Угловой эркер выполнен в пять оконных осей, по двум крайним осям — ложные проемы. На первом этаже ребра эркера обозначены плоскими лопатками, между которыми расположены стрельчатые оконные проемы, обрамленные наличниками с накладной резьбой. Окна второго этажа меньшего размера, выполнены без декоративного оформления. В повышенном правом крыле имеется наружный тамбур с резным карнизом, здесь осуществляется ещё один вход в здание. Двупольную филенчатую дверь обрамляет простой рамочный наличник, по углам тамбура устроены прорезные декоративные кронштейны растительного орнамента. Над тамбуром располагается килевидное окно с фигурной расстекловкой. Юго-восточный фасад по ул. Короленко в четыре оси проемов, первая ось со спаренными окнами. Со стороны дворовой повышенной части здания первый этаж аналогичен юго-восточному фасаду, второй этаж в три оконных проема. Северо-западный фасад в пять оконных осей, в первых двух осях проемы меньше по размерам. Окна цоколя с лучковыми перемычками, обрам-

ленные полуналичниками с замками в вершинах. В южном углу, под эркером, имеется проем входа. На территории памятника, вдоль красной линии проспекта Красноармейского, расположены одноэтажные деревянные постройки хозяйственного назначения, которые вдоль северо-западного фасада отделяет кирпичная брандмауэрная стена от соседнего участка.

На момент обследования здания специалисты центра выявили следующее — цокольный этаж постоянно затапливало грунтовыми или техническими водами. Стены — выявлены местами аварийные участки, наружный слой древесины имел разрушения, имелись вертикальные деревянные стяжки венцов, по северо-западному фасаду поражение бревен — более 1/2 сечения, в венцах наблюдались глубокие трещины и местами гниль. По дворовому фасаду — деформации и перекос стен в горизонтальных плоскостях, обугливание конструкций от возгораний, нарушение конопатки, отдельные участки были закрыты деревянными щитами. Крыша — выявлены значительные протечки кровли, восьмигранный шатер со шлемовидным завершением и шпилем после пожара был обуглен. Внешнее, декоративное убранство — частично утрачены наличники на окнах с элементами накладной резьбы, междуэтажный и основные карнизы. Утрачены как отдельные фрагменты резьбы, так и элементы декора (надоконные козырьки, аттик по главному фасаду). Здание было приспособлено под современные нужды: выполнена перепланировка. Водопровод, канализация и электроснабжение централизованные. Сохранилась первоначальная печь в нерабочем состоянии. На территории памятника, вдоль красной линии проспекта Красноармейского, расположены одноэтажные деревянные постройки хозяйственного назначения, которые вдоль северо-западного фасада отделяет от соседнего участка кирпичная брандмауэрная стена. В заключении специалисты центра рекомендовали выполнить проект реставрации фасадов и инженерное обследование стен фасадов и перекрытий. Реставрацию фасадов провести в 2015–2016 гг. [Акт., 2013].

В 2013 г. приказом Управления Алтайского края по культуре и архивному делу от 05.12.2013 (№ 658) были утверждены предмет охраны, границы территории и правовой режим земельного участка в границах объекта культурного наследия (ОКН). В 2015 г. в здании было семь арендаторов. В 2017 г. дом по ул. Короленко, 96/пр. Красноармейском, 14 передали в безвозмездное пользование АКТООНР «Город мастеров». В 2018 г. ЗАО «Творческая мастерская архитектора Анисифорова» выполнила проект объединенных зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, куда

вошло и здание «Гимназия Будкевич» по адресу: ул. Короленко 96/ пр. Красноармейский, 14. В декабре 2018 г. приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края (Алтайохранкультура) от 28.12.2018 (№ 172) были утверждены границы территории и режим использования территории ОКН. Постановлением правительства Алтайского края от 24.09.2019 (№ 360) были установлены зоны охраны ОКН, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия Будкевич». В 2021 г. КГКУ «Единый заказчик капитального строительства Алтайского края» объявило конкурс на разработку проектной документации для последующей реставрации объекта культурного наследия в Барнауле — здания бывшей гимназии Марии Будкевич на проспекте Красноармейский, 14. В проекте контракта указано, что проектировщики должны будут предусмотреть в здании ряд кабинетов и мастерских по росписи, гармошке, бисеру, изготовлению изделий из бересты, резьбе по дереву, столярному делу, лепке из глины и т.д. Необходимо запланировать выставочный и методический кабинеты, лавку по продаже изделий мастеров, музыкальную студию и музей. А также должно быть предусмотрено благоустройство, озеленение, ограждение территории, наружное освещение, обеспечение коммуникациями и приспособлениями для доступа маломобильных групп. В итоге разработку проектной документации на здание выполняет ООО «Фалькон» (ил. 7), автор приняла участие в работе данного коллектива в части проведения комплексных научных исследований и написания исторической записки. Сейчас в здании располагается краевая творческая общественная организация народных ремесленников «Город мастеров» и другие организации.

Выводы. Здание, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Красноармейский, 14/ул. Короленко, 96 является объектом культурного наследия регионального значения «Гимназия Будкевич», нач. XX в., согласно решению исполнительного комитета Алтайского краевого Совета народных депутатов от 24.03.1989 № 108. Является примером общественного здания начала XX века, памятником деревянного зодчества в формах эклектики с элементами модерна, имеет обильный резной декор, отличается выразительностью силуэта и имеет важное градостроительное значение. Приказом Министерства культуры Российской Федерации Объект был включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с присвоением ему реестрового номера 231410038800005.

Список литературы

1. Барнаул: летопись города / сост., общ. ред. и вступ. ст. А.М. Родионова; фото С.И. Пирогова. Барнаул: ГИПП «Алтай». 2 кн. в одной обл. Ч. 1: 1701–1919. 1994. 223 с.
2. Вся Сибирь, со включением Уральской области: справочная и адресная книга на 1925/26 г.: с приложением карты Азиатской части СССР и планами городов: Ново-Николаевска, Омска, Томска, Барнаула, Красноярска, Иркутска, Читы, Благовещенска, Владивостока и Свердловска. М.: Известия ЦИК СССР и ВЦИК, 1925. 606 с.
3. Жизнь Алтая. Барнаул, 1911. № 249; № 252.
4. Костенков П.П. Гимназия М.Ф. Будкевич // Барнаул: энциклопедия / [редкол.: В. А. Скубневский (гл. ред.) и др.]. Барнаул: Изд-во Алт. гос. ун-та, 2000. С. 77.
5. Красный Алтай. Барнаул, 1920. № 10 (188).
6. Памятная книжка Западно-Сибирского округа на 1916 год: заключающая в себе список учебных заведений с указанием времени открытия, источников содержания, размера платы за учение, числа учащихся и личного состава служащих. Изд. 8-е. омск: Т-во «Печатня С.П. Яковлева», 1916. 552 с.
7. Памятная книжка Томской губернии на 1908 год. Томск: Издание Томской губернской типографии, 1908. 210 с.
8. А.П. Долнаков. Памятники архитектуры Барнаула / А.П. Долнаков, Е.А. Долнакова, Л.А. Зотеева, Т.М. Степанская; [Науч. ред. Е.А. Ащепков]. Барнаул: Алт. кн. изд-во, 1982. 160 с.
9. Памятники деревянного зодчества города Барнаула: каталог // Упр. Алт. края по культуре и арх. делу, Краевое гос. бюджет. учреждение «Науч.-произв. центр по сохранению ист.-культур. наследия Алт. Края» редкол.: Ситникова А.А. (отв. ред.), Кабанова Е.Г., Целищева М.А. Барнаул: АЗБУКА, 2012. 87 с.

References

1. Barnaul: letopis' goroda [Barnaul: the chronicle of the city], commonly edited and introduce art. by A.M. Rodionova. Barnaul: "Altay". 2 books in one frontispiece. Part 1: 1701–1919. 1994. 223 p. (In Russ.).
2. Vsyā Sibir', so vkl'yucheniym Ural'skoy oblasti: spravoch'naya i adres'naya kniga na 1925/26 g.: s prilozheniym karty Aziatskoy chasti SSSR i planami gorodov: Novo-Nikolayevska, Omska, Tomska, Barnaula, Krasnoyarska, Irkutsk, Chity, Blagoveshchenska, Vladivostoka i Sverdlovsk. [All the Siberia, with the inclusion of the Ural oblast: reference and address book for 1925/26: with the attached map of the Asian part of the USSR and city

plans: Novo-Nikolaevsk, Omsk, Tomsk, Barnaul, Krasnoyarsk, Irkutsk, Chita, Blagoveshchensk, Vladivostok, and Sverdlovsk]. Moscow: Izvestia TSIK SSSR i VTSIK, 1925. 606 p. (In Russ.).

3. Zhizn' Altaya [Life of Altai]. Barnaul, 1911. November 11 (No. 249); November 15 (No. 252). (In Russ.).

4. Kostenkov P.P. Gimnaziia M.F. Budkevicha [Gymnasium M.F. Budkevich]. Barnaul: encyclopedia [ed.: V.A. Skubnevskii, Etc.]. Barnaul: Publishing house of Altai State University, 2000. p. 77. (In Russ.).

5. Krasnyy Altay [Red Altai]. Barnaul, 1920. No. 10 (188). (In Russ.).

6. Pamyatnaya knizhka Zapadno-Sibirskogo okruga na 1916 god: zaklyuchayushchaya v sebe spisok uchebnykh zavedeniy s ukazaniyem vremeni otkrytiya, istochnikov sodержaniya, razmera platy za ucheniye, chisla uchashchikhsya i lichnogo sostava sluzhashchikh [Memorial book of the West Siberian District for 1916: which contains a list of educational institutions indicating the opening time, sources of content, the amount of tuition, the number of students and personnel of employees]. Tomsk: Tovarischestvo "Pechatnya S.P. Yakovleva", 1916. 552 p. (In Russ.).

7. Pamyatnaya knizhka Tomskoj gubernii na 1908 god [Memorial book of the Tomsk province for 1908]. Tomsk: Izdaniye Tomskoy gubernskoy tipografii, 1908. 210 p. (In Russ.).

8. A.P. Dolnakov. Pamyatniki arhitektury Barnaula [Architectural monuments of Barnaul]. A.P. Dolnakov, E.A. Dolnakova, L.A. Zoteeva, T.M. Stepanskaya; Scientific. ed. E.A. Ashchepkov. Barnaul: Altajskoe knizhnoe izdatel'stvo, 1982. 160 p. (In Russ.).

9. Pamyatniki derevyannogo zodchestva goroda Barnaula: katalog [Monuments of wooden architecture of the city of Barnaul: catalog]. A.A. Sitnikova (ed.), E.G. Kabanova, M.A. Tselishcheva. Barnaul: AZBUKA, 2012. 87 p. (In Russ.).

Список источников

1. Акт технического состояния от 03.12.1999//Архив НПЦ «Наследие».
2. Акт технического состояния от 21.06.2005//Архив НПЦ «Наследие».
3. Акт технического состояния от 13.08.2013//Архив НПЦ «Наследие».
4. ГААК, Ф.31. Оп.1. Д.176.
5. ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.3.
6. ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.4.
7. ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.7.
8. ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.38.
9. ГААК, Ф.45. Оп.1. Д.46.
10. ГААК, Ф.51. Оп.1. Д.7.
11. ГААК, Ф.51. Оп.1. Д.8.
12. ГААК, Ф.51. Оп.2. Д.9.
13. ГААК, Ф.51. Оп.2. Д.358.
14. ГААК, Ф.69. Оп.1. Д.528.
15. ГААК, Ф.Р-10. Оп.2. Д.8.
16. ГААК, Ф.Р-10. Оп.5. Д.9.
17. ГААК, Ф.Р-10. Оп.1. Д.298.
18. ГААК, Ф.Р-12. Оп.2. Д.202.
19. ГААК, Ф.Р-12. Оп.2. Д.528.
20. ГААК, Ф.Р-14. Оп.1. Д.4.
21. ГААК, Ф.Р-14. Оп.1. Д.93.
22. ГААК, Ф.Р-102. Оп.1. Д.155.
23. ГААК, Ф.Р-141. Оп.1. Д.58.
24. ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.85.
25. ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.141.
26. ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.144.
27. ГААК, Ф.Р-166. Оп.1. Д.174.
28. ГААК, Ф.Р-312. Оп.3. Д.349.
29. ГААК, Ф.Р-593. Оп.6. Д.2.
30. ГААК, Ф.Р-784. Оп.2. Д.118.
31. ГААК, Ф.Р-1849. Оп.1. Д.660.
32. ГААК, Ф.Р-1849. Оп.1. Д.705.
33. ГААК, Ф.Р-1849. Оп.1. Д.855.

Список сокращений

ГААК — Государственный архив Алтайского края
НПЦ — Научно-производственный центр

Материал передан в редакцию 30.05.2022