

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ, ДИЗАЙНА И ИСКУССТВ ИМЕНИ А.Д. КРЯЧКОВА»

ПРИКАЗ

от 19.01.2026

№ 19

г. Новосибирск

О стоимости проживания и дополнительных услугах в общежитии с 01.01.2026 г.

В соответствии с постановлениями Мэрии г. Новосибирска, приказами Департамента по тарифам НСО, приказами и письмами Минобрнауки России, указанными в Приложении 1,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2026 года оплату за проживание в общежитии для следующих категорий обучающихся (приложение 1).

	Оплата проживания в общежитии, руб./месяц	
	обучающиеся, не получающие гос. соц. помощь	обучающиеся, по- лучающие гос. соц. помощь
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем), руб.	27,18	-
Плата за коммунальные услуги, руб.	1 163,12	1 163,12
Всего, руб. в месяц	1 190,30	1 163,12

2. Установить с 01.01.2026 года плату за пользование личными энергоемкими электроприборами в размере 543,00 рублей в месяц с проживающего (приложение 2).
3. Оставить прежней оплату за проживание в общежитии для абитуриентов и их родителей, слушателей Института дополнительного образования, лиц прибывших в университет и временно проживающих по разрешению ректора в размере 700,00 рублей в сутки.
4. Предоставлять бесплатно места в общежитии лицам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами

"б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"

5. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) лица, получающие государственную социальную помощь, а также лица из числа граждан, являющихся участниками специальной военной операции (СВО) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с сентября 2022 года, а также студентам, являющихся детьми указанных граждан.
6. Отменить приказ от 24.03.2025 г. № 259 «О стоимости проживания и дополнительных услугах в общежитии».
7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Иванову О.В.

Основание: приказы Департамента по тарифам НСО, расчет начальника ПФУ Волковой И.В.

и.о. ректора



Р.В. Сухойванов

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

Расчет	Сумма, руб.	Обоснование
$9,06 \text{ руб.} \times 6 \text{ кв.м.} \times 0,5 = 27,18 \text{ руб.}$ в месяц где 9,06 – размер платы за 1 кв.м., руб.; 6 – норма площади на 1 человека, кв.м.; 0,5 – коэффициент для общежития коридорного типа.	27,18	Постановление Мэрии города Новосибирска от 27.02.2025 № 1962 (Приложение 1 п.7), ЖК РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ ст. 105, Приказ Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010

Расчет платы за коммунальные услуги для обучающихся в НГУАДИ

№ п/п	Расчет	Сумма, руб.	Обоснование
1	Холодное водоснабжение на одного человека: $4,183 \text{ куб.м.} \times 28,61 \text{ руб.} = 119,68 \text{ руб.}$	119,68	Приказ департамента по тарифам НСО от 19.12.2025 г. № 525-В/НПА, Приказ департамента по тарифам НСО об утв. нормативов потребления от 16.08.2012 № 170-В (Пр.1 п.7)
2	Водоотведение на одного человека $6,625 \text{ куб.м.} \times 24,14 \text{ руб.} = 159,93 \text{ руб.}$	159,93	Приказ департамента по тарифам НСО от 19.12.2025 г. № 525-В/НПА, Приказ департамента по тарифам НСО об утв. нормативов потребления от 16.08.2012 № 170-В (Пр.1 п.7)
3	Горячее водоснабжение на одного человека: $28,61 \text{ руб.} + (0,06026 \text{ Гкал} \times 2 \text{ 341,58 руб.}) = 169,71 \text{ руб.}$ $2,442 \text{ куб.м.} \times 169,71 \text{ руб.} = 414,43 \text{ руб.}$	414,43	Приказ департамента по тарифам НСО от 19.12.2025 г. № 628-В/НПА, Приказ департамента по тарифам НСО об утв. нормативов на расход (п.3) от 12.07.2022 г. № 131-В, Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения от 10.06.2022 г. между ООО «НТСК» и мэрией г. Новосибирска (п.2.1.9.1) в ценовой зоне теплоснабжения на 2026 г., Приказ департамента по тарифам НСО об утв. нормативов потребления от 16.08.2012 г. № 170-В (Пр.1 п.7)
4	Отопление: $0,021 \text{ Гкал} \times 2 \text{ 341,58 руб.} = 49,17$ $49,17 \text{ руб.} \times 6 \text{ кв.м.} = 295,02 \text{ руб.}$ $295,02 \text{ руб.} \times 0,5 = 147,51 \text{ руб.}$ где применяется коэффициент при определении размера платы не более 0,5 стоимости за коммунальные услуги по отоплению	147,51	Соглашение об исп. схемы теплоснабжения от 10.06.2022 г. между ООО «НТСК» и мэрией г. Новосибирска (п.2.1.9.1) в ценовой зоне теплоснабжения на 2026 г., Приказ Департамента по тарифам НСО об утв. нормативов потребления от 15.06.2016 г. № 85-ТЭ, ЖК РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ ст. 105, Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 (п.5)
5	Электроснабжение на одного человека: $300856 \text{ кВтч} \times 4,18 \text{ руб.} : 12 \text{ мес.} : 410 \text{ чел.} = 255,61 \text{ руб.}$ $255,61 \text{ руб.} \times 0,9 = 230,05 \text{ руб.}$ где	230,05	Приказ департамента по тарифам НСО от 29.12.2025 г. № 671-ЭЭ/НПА, Форма ВПО-2, Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 (п.5), Плановый расход электроэнергии на 2026 г.

	применяется коэффициент при определении размера платы не более 0,9 стоимости за коммунальные услуги по электроснабжению		(служебная начальника ЭТО)
6	Норма утилизации ТКО на 1 чел. в год – 2,38 куб.м. Стоимость утил. 1 куб. м. – 461,46 руб. Стоимость утил. ТКО на 1 чел. в мес.: 2,38куб.м. : 12мес. х 461,46руб.= 91,52руб.	91,52	Приказ Департамента по тарифам НСО Об утв. нормативов ТКО на территории НСО от 20.10.2017 № 342-ЖКХ (Приложение 1), Приказ Департамента по тарифам НСО от 19.12.2025 № 532-ЖКХ/НПА
	ИТОГО на одного проживающего	1 163,12	

Расчет платы за пользование личными энергоемкими приборами

Стоимость за 1 кВт – 4,18 руб.

Наименование электро-прибора	Мощность прибора, кВт/час	Время работы в месяц, час.	Энергопотребление в месяц, кВт	Сумма, руб./мес.
Зарядное устройство	0,02	180	3,6	15,05
Фен/щипцы/бритва и т.п.	1,10	30	33	137,94
Утюг/отпариватель и т.п.	1,23	10	12,3	51,41
Мультиварка/пароварка и т.п.	1,80	15	27	112,86
Компьютер/ноутбук и т.п.	0,45	120	54	225,72
Всего				542,98 ≈ 543,00